

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes

Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3.

Fernsprecher 5929



*) M I 4 - vj. 2/75

Ausgegeben am 1. Juli 1975

Preisindex für Bauwerke im Mai 1975

Der Preisindex für Wohngebäude -Bauleistungen am Gebäude- im Saarland lag im Mai 1975 bei 251,0 (1960 = 100). Er ist damit gegenüber Februar 1975 um 2,8 % und gegenüber Mai 1974 um 5,2 % angestiegen. Im Vergleich zum vorangegangenen Monatsmonat (Februar 1975) verteuerten sich neben den Erdarbeiten (+ 4,8 %) auch die Rohbauarbeiten (+ 4,2 %) merklich; unter diesen haben sich vor allem die Preise der Mauerarbeiten (+ 5,7 %) und der Betonwerksteinarbeiten (+ 4,2 %) erhöht. Unter den Ausbauarbeiten (+ 1,6 %) wiesen die Tapezierarbeiten (+ 4,1 %) einen überdurchschnittlichen Anstieg auf, wogegen die Preisentwicklung bei den Putz- und Stuckarbeiten auf Grund einer schlechteren Marktlage mit 0,9 % leicht rückläufig war. Die Preise der Haustechnischen Anlagen verzeichneten eine mittlere Erhöhung von 0,8 %. Die Verteuerungen wurden von den Berichtsbetrieben durchweg mit gestiegenen Lohn- und Materialkosten begründet.

Bei den Nichtwohngebäuden(gewerbliche Betriebsgebäude) belief sich der Anstieg von Februar bis Mai 1975 auf 2,8 %; im Vergleich zum Mai 1974 ergab sich eine Steigerungsrate von 3,1 %.

Statistische Berichte mit *(Stern)vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

570

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

75

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices de einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1973	1974	1974			1975		Mai 1975	
	Durchschnitt	Mai	August	November	Februar	Mai	1974 Mai	1975 Februar	
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	189,3	204,1	207,9	207,9	208,1	208,2	218,3	+ 5,0	+ 4,9
Erdarbeiten	189,3	204,1	207,9	207,9	208,1	208,2	218,3	+ 5,0	+ 4,9
Rohbauarbeiten	213,0	238,0	241,9	243,0	243,1	243,6	253,3	+ 4,7	+ 4,0
Mauerarbeiten	231,7	258,6	265,0	265,0	265,0	265,7	280,7	+ 5,9	+ 5,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	197,8	218,6	222,9	222,9	222,2	221,7	230,3	+ 3,3	+ 3,9
Betonwerksteinarbeiten	234,9	262,7	266,2	269,4	269,4	266,6	277,6	+ 4,3	+ 4,1
Zimmerarbeiten	207,1	230,7	229,8	234,4	236,5	238,2	240,8	+ 4,8	+ 1,1
Dachdeckungsarbeiten	214,9	251,6	253,9	255,9	256,3	260,3	265,6	+ 4,6	+ 2,0
Klempnerarbeiten	181,3	208,4	207,8	212,3	214,5	215,1	222,2	+ 6,9	+ 3,3
Ausbauarbeiten-	209,8	237,9	240,3	241,7	241,3	247,4	251,3	+ 4,6	+ 1,6
Putz- und Stuckarbeiten	210,1	219,3	222,9	222,9	220,6	223,7	221,5	- 0,6	- 1,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	189,7	213,0	211,3	219,8	226,1	225,0	228,1	+ 8,0	+ 1,4
Tischlerarbeiten	237,4	282,9	286,4	286,4	286,4	296,6	303,8	+ 6,1	+ 2,4
Schlosserarbeiten	202,5	222,9	221,8	225,1	225,1	225,1	225,7	+ 1,8	+ 0,3
Verglasungsarbeiten	246,9	270,8	260,1	281,5	281,5	281,6	281,6	+ 8,3	-
Ofen- und Herdarbeiten	207,8	240,6	240,0	249,6	250,2	252,1	262,2	+ 9,3	+ 4,0
Anstricharbeiten	189,0	210,8	213,9	213,9	213,9	224,2	229,0	+ 7,1	+ 2,1
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	141,0	152,9	155,3	155,3	155,3	157,8	164,2	+ 5,7	+ 4,1
Klebearbeiten (Beläge)	118,5	129,7	131,0	131,9	130,6	129,9	133,2	+ 1,7	+ 2,5
Haustechnische Anlagen	214,8	243,5	241,9	246,9	248,5	263,6	266,4	+ 10,1	+ 1,1
Zentralheizungsanlagen	231,0	267,6	265,0	272,7	273,1	295,9	301,0	+ 13,6	+ 1,7
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	215,5	239,4	238,7	242,1	242,5	254,1	254,1	+ 6,5	-
Starkstromanlagen	190,6	216,4	214,8	218,3	223,7	233,1	237,2	+ 10,4	+ 1,8
Schwachstromanlagen	184,3	201,6	199,5	202,5	207,1	212,8	214,7	+ 7,6	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	211,4	237,5	240,2	241,9	242,0	246,3	253,2	+ 5,4	+ 2,8

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)
Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %			
	1973	1974	1974			1975		Mai 1975			
								gegen			
			Durchschnitt	Mai	August	November	Februar	Mai	1974 Mai	1975 Februar	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE											
Erd- und Grundbauarbeiten	186,6	201,1	204,4	204,4	204,9	204,9	214,4	+	4,9	+	4,6
Erdarbeiten	186,6	201,1	204,4	204,4	204,9	204,9	214,4	+	4,9	+	4,6
Rohbauarbeiten	211,8	236,6	241,3	241,8	241,4	241,4	251,9	+	4,4	+	4,3
Mauerarbeiten	227,9	254,9	261,3	261,3	261,3	261,9	276,8	+	5,9	+	5,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	199,4	220,2	224,6	224,6	223,9	223,4	232,0	+	3,3	+	3,8
Betonwerksteinarbeiten	236,2	264,3	267,8	271,0	271,0	268,2	279,3	+	4,3	+	4,1
Zimmerarbeiten	197,4	223,0	224,4	228,1	227,2	225,6	230,9	+	2,9	+	2,3
Dachdeckungsarbeiten	220,6	260,6	263,4	265,0	265,2	268,7	273,2	+	3,7	+	1,7
Klempnerarbeiten	161,3	208,4	207,8	212,3	214,5	215,1	222,2	+	6,9	+	3,3
Ausbauarbeiten	208,7	234,1	236,2	237,7	237,2	242,9	246,2	+	4,2	+	1,4
Putz- und Stuckarbeiten	209,4	218,3	221,8	221,8	219,6	222,9	221,0	-	0,4	-	0,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	189,7	213,0	211,3	219,8	226,1	225,0	228,1	+	8,0	+	1,4
Tischlerarbeiten	238,4	284,1	287,6	287,6	287,6	297,9	305,2	+	6,1	+	2,5
Schlosserarbeiten	202,6	223,5	222,5	225,5	225,5	225,5	225,9	+	1,5	+	0,2
Verglasungsarbeiten	247,5	271,2	260,5	281,9	281,9	283,3	283,3	+	8,8	-	-
Ofen- und Herdarbeiten	202,4	220,0	219,3	221,8	223,8	230,4	233,2	+	6,3	+	1,2
Anstricharbeiten	194,4	216,2	219,4	219,4	219,4	229,5	234,7	+	7,0	+	2,3
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	158,3	172,0	175,2	175,2	175,2	177,5	185,0	+	5,6	+	4,2
Klebearbeiten (Beläge)	129,3	146,9	149,2	149,8	148,1	147,6	152,1	+	1,9	+	3,0
Haustechnische Anlagen	204,2	229,3	227,5	232,3	234,4	246,9	248,2	+	9,1	+	0,5
Zentralheizungsanlagen	218,2	253,2	249,9	258,5	259,4	282,4	282,5	+	13,0	-	-
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	209,2	230,4	229,0	233,4	233,6	243,4	243,4	+	6,3	-	-
Starkstromanlagen	186,5	210,3	209,2	211,5	217,0	225,5	229,7	+	9,8	+	1,9
Schwachstromanlagen	184,1	201,2	199,2	202,1	206,7	212,4	214,2	+	7,5	+	0,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	209,3	234,2	237,1	238,5	238,5	242,0	248,9	+	5,0	+	2,9

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1975 gegen	
	1973	1974	1974			1975		1974	1975
	Durchschnitt		Mai	August	November	Februar	Mai	Mai	Februar
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	188,4	203,1	206,8	206,8	207,0	207,1	217,0	+ 4,9	+ 4,8
Erdarbeiten	188,4	203,1	206,8	206,8	207,0	207,1	217,0	+ 4,9	+ 4,8
Rohbauarbeiten	212,4	237,3	241,6	242,4	242,3	242,5	252,6	+ 4,6	+ 4,2
Mauerarbeiten	229,7	256,6	263,0	263,0	263,0	263,7	278,6	+ 5,9	+ 5,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	198,7	219,6	223,9	223,9	223,2	222,7	231,3	+ 3,3	+ 3,9
Betonwerksteinarbeiten	235,5	263,4	266,9	270,1	270,1	267,3	278,4	+ 4,3	+ 4,2
Zimmerarbeiten	204,3	228,5	228,2	232,6	233,9	234,6	238,0	+ 4,3	+ 1,4
Dachdeckungsarbeiten	217,4	255,5	258,6	259,9	260,2	264,0	268,9	+ 4,2	+ 1,9
Klempnerarbeiten	181,3	208,4	207,8	212,3	214,5	215,1	222,2	+ 6,9	+ 3,3
Ausbauarbeiten	209,3	236,0	238,2	239,7	239,3	244,9	248,7	+ 4,4	+ 1,6
Putz- und Stuckarbeiten	209,8	218,7	222,1	222,3	220,1	223,1	221,2	- 0,4	- 0,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	189,7	213,0	211,3	219,8	226,1	225,0	228,1	+ 8,0	+ 1,4
Tischlerarbeiten	237,8	283,4	286,9	286,9	286,9	297,2	304,4	+ 6,1	+ 2,4
Schlosserarbeiten	202,6	223,2	222,2	225,3	225,3	225,3	225,8	+ 1,6	+ 0,2
Verglasungsarbeiten	247,3	271,1	260,3	281,8	281,8	279,9	279,9	+ 7,5	-
Ofen- und Herdarbeiten	204,7	228,8	228,1	233,7	235,1	239,6	245,5	+ 7,6	+ 2,5
Anstricharbeiten	191,6	213,4	216,5	216,5	216,5	225,3	231,7	+ 7,0	+ 2,8
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	149,1	161,8	164,6	164,6	164,6	167,0	173,9	+ 5,7	+ 4,1
Klebearbeiten (Beläge)	124,2	138,7	140,6	141,3	139,8	139,3	143,2	+ 1,8	+ 2,8
Haustechnische Anlagen	209,3	236,3	234,6	239,5	241,3	254,9	257,0	+ 9,5	+ 0,3
Zentralheizungsanlagen	225,8	261,7	258,9	266,9	267,5	290,4	293,5	+ 13,4	+ 1,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	212,0	234,5	233,4	237,4	237,7	247,9	247,9	+ 6,2	-
Starkstromanlagen	188,2	212,9	211,6	214,4	219,8	228,7	232,8	+ 10,0	+ 1,8
Schwachstromanlagen	184,2	201,5	199,4	202,4	207,0	212,7	214,5	+ 7,6	+ 0,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	210,3	235,9	238,6	240,2	240,3	244,1	251,0	+ 5,2	+ 2,8

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE 1)

Index der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1973	1974	1974			1975		Mai 1975	
	Durchschnitt		Mai	August	November	Februar	Mai	1974 Mai	1975 Februar
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	166,9	179,9	182,8	182,8	183,3	183,3	191,7	+ 4,9	+ 4,6
Erdarbeiten	166,9	179,9	182,8	182,8	183,3	183,3	191,7	+ 4,9	+ 4,6
Rehnbauarbeiten	194,0	215,6	220,5	220,7	219,7	217,8	224,7	+ 1,9	+ 3,2
Mauerarbeiten	220,0	244,0	249,6	249,6	249,6	250,4	264,5	+ 6,1	+ 5,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	186,8	207,7	212,7	212,7	211,4	208,1	212,6	-	+ 2,2
Dachdeckungsarbeiten	172,4	190,2	190,8	193,5	193,5	198,5	205,1	+ 7,5	+ 3,3
Klempnerarbeiten	163,3	187,7	187,2	191,3	193,2	193,8	200,2	+ 6,9	+ 3,3
Ausbauarbeiten	179,1	195,0	193,0	200,6	200,2	203,4	204,6	+ 6,0	+ 0,6
Putz- und Stuckarbeiten	193,1	201,7	205,1	205,1	202,9	205,5	204,1	- 0,5	- 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	170,9	191,9	190,4	198,0	203,7	202,7	205,5	+ 7,9	+ 1,4
Tischlerarbeiten	213,4	254,3	257,3	257,3	257,3	266,6	275,7	+ 7,2	+ 3,4
Schlosserarbeiten	166,1	183,7	183,6	185,8	182,8	182,6	183,0	- 0,3	+ 0,2
Verglasungsarbeiten	173,8	191,2	181,1	201,2	201,2	203,4	203,4	+ 12,3	-
Anstricharbeiten	182,1	201,8	204,7	204,7	204,7	214,1	220,2	+ 7,6	+ 2,8
Klebearbeiten (Beläge)	106,7	116,8	118,0	118,8	117,7	117,0	120,0	+ 1,7	+ 2,6
Haus technische Anlagen	186,2	214,0	211,9	218,0	220,0	233,1	234,5	+ 10,7	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	185,2	213,7	211,4	218,3	219,4	234,1	234,8	+ 11,1	+ 0,3
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	199,9	223,5	222,9	225,9	226,4	237,7	237,7	+ 6,6	-
Starkstromanlagen	181,7	210,0	207,5	213,4	218,2	228,7	232,2	+ 11,9	+ 1,5
Dienstleistungen	191,0	212,3	216,0	217,2	216,7	216,6	222,6	+ 3,1	+ 2,8
am Gebäude insgesamt	212,0	235,7	239,8	241,1	240,5	240,4	247,1	+ 3,0	+ 2,8

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR WOHNINGEBÄUDE ¹⁾
 – Preisindizes der Bauleistungen am Gebäude –

Jahr Monat		Nichtwohngebäude gewerbliche Betriebsgebäude	Wohngebäude						
			Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
2. Halbjahr 1959		96,7	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		104,6	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		112,0	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		117,8	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		124,2	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		129,9	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,5	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,6	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,7	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		145,2	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970		169,1	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971		185,9	180,2	179,2	179,8	170,7	184,2	172,8	181,5
D 1972		197,6	194,2	193,0	193,7	179,3	196,7	190,4	192,9
D 1973		212,0	211,4	209,3	210,3	188,4	212,4	209,3	209,3
D 1974		235,7	237,5	234,2	235,9	203,1	237,3	236,0	236,3
D 1975									
1959	August	96,0	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
	November	97,3	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960	Februar	98,0	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
	Mai	100,7	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
	August	100,7	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
	November	101,0	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961	Februar	101,6	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
	Mai	102,5	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
	August	106,9	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
	November	107,2	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962	Februar	108,2	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
	Mai	112,1	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
	August	112,9	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
	November	114,7	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963	Februar	114,9	114,5	114,0	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
	Mai	118,0	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
	August	119,0	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
	November	119,2	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964	Februar	119,8	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
	Mai	125,4	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
	August	125,5	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
	November	126,0	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,0	120,3

1) Einschliesslich Umsatz – (Mehrwert-) steuer.

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBAUDE¹⁾

— Preisindices der Bauleistungen am Gebäude —

Jahr Monat		Nichtwohngebäude	Wohngebäude						
			Einfamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Wohngebäude insgesamt	davon nach Abschnitten			
						Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haustechnische Anlagen
1960 = 100									
1955	Februar	126,2	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	131,3	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	131,1	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	130,9	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1956	Februar	131,2	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,2	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,6	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1957	Februar	131,9	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,7	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,5	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1958	Februar	137,4	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	138,2	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,7	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,6	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1959	Februar	139,9	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	144,4	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	146,3	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	150,00	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	161,0	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
	Mai	170,9	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
	August	171,7	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November	172,7	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971	Februar	175,8	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
	Mai	188,3	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
	August	189,8	182,8	182,0	182,4	173,9	187,7	175,0	182,1
	November	189,7	185,0	183,9	184,5	173,7	187,9	180,8	182,6
1972	Februar	191,3	188,4	187,2	187,9	174,7	189,6	184,3	192,2
	Mai	199,1	195,1	194,1	194,6	180,8	198,8	190,0	192,8
	August	199,8	195,9	194,8	195,4	180,2	198,8	192,2	193,1
	November	200,2	197,4	196,0	196,7	181,3	199,5	194,9	193,3
1973	Februar	202,2	201,5	199,7	200,6	181,3	200,3	200,4	206,0
	Mai	215,9	212,6	210,9	211,7	190,8	215,4	208,9	209,1
	August	214,9	214,4	212,3	213,4	191,0	216,5	211,3	210,7
	November	215,1	216,9	214,2	215,5	190,4	217,2	216,5	211,5
1974	Februar	221,2	226,0	222,5	224,3	191,9	222,8	226,7	229,8
	Mai	239,8	240,2	237,1	238,6	206,8	241,6	238,2	234,6
	August	241,1	241,9	238,5	240,2	206,8	242,4	239,7	239,5
	November	240,5	242,0	238,5	240,3	207,0	242,3	239,3	241,3
1975	Februar	240,4	246,3	242,0	244,1	207,1	242,5	244,9	254,9
	Mai	247,1	253,2	248,9	251,0	217,0	252,6	248,7	257,0
	August								
	November								

¹⁾ Einschliesslich Umsatz- (Mehrwert-) steuer.
Berichtigung